

## 館内図

定員36名の小規模でアットホームな雰囲気が特徴の施設となっております。また周辺は静かな環境で落ち着いた空間の中で安心して過ごいただけます。浴室は機械浴室と個室浴室を完備しており、ご状態に応じた対応が可能です。



機械浴室



## 住まい

### 全居室に家具・家電をご用意しております

20.10㎡の居室面積に家電も完備していますので、身の回りの物のご用意のみでご入居いただくことが可能です。居室内にトイレ・洗面台も設置しており、プライバシーにも配慮した造りとなっております。



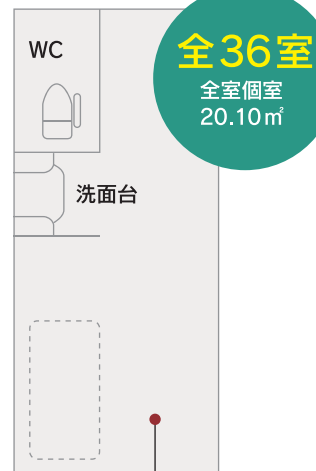
居室



(上) ラウンジ、(下) 食堂

### 毎月の楽しいイベント 一年間の行事

- 1月 初詣、書初め
- 2月 節分
- 3月 ひな祭り
- 4月 お花見
- 5月 運動会
- 6月 外食・買い物ツアー
- 7月 七夕祭り
- 8月 納涼祭
- 9月 敬老会
- 10月 外食ツアー
- 11月 文化祭
- 12月 クリスマス



全36室  
全室個室  
20.10㎡

### 全居室標準装備

- 冷蔵庫
- TV
- チェスト
- 加湿器
- デスクチェアセット
- 扇入れ
- 防災カーテン
- 介護ベッド

## お食事

栄養士によるカロリーや塩分計算がなされた献立を提供いたします。お一人おひとりのお身体やご状態に合わせた食事形態(刻みやミキサー食)の対応も可能です。

## 交通のご案内 …… 〒337-0014 埼玉県さいたま市見沼区大谷388-1



- JR「大宮」駅より、国際興業バス「大宮県営住宅」行き・「向大谷」下車。徒歩約5分(バス所要時間、約20分)
- JR京浜東北線「北浦和」駅より、東武バス「宮下・岩槻駅」行き・「向大谷」下車。徒歩約5分(バス所要時間、約20分)

## ロイヤル・ワム・タウングループ — LOYAL RESIDENCE BRAND

### 埼玉地区

#### ロイヤルレジデンス見沼

サービス付き高齢者向け住宅  
(介護予防)特定施設入居者生活介護

#### ロイヤルレジデンス川島

訪問看護・居宅介護支援・訪問介護

#### ロイヤルレジデンス川島弐号館

サービス付き高齢者向け住宅  
(介護予防)特定施設入居者生活介護

#### ロイヤルレジデンス大宮

介護付き有料老人ホーム  
(介護予防)特定施設入居者生活介護

#### ロイヤルレジデンス上尾

介護付き有料老人ホーム  
(介護予防)特定施設入居者生活介護

#### ロイヤルレジデンス新座

サービス付き高齢者向け住宅  
(介護予防)特定施設入居者生活介護

#### ロイヤルレジデンス東所沢

介護付き有料老人ホーム  
(介護予防)特定施設入居者生活介護

#### ロイヤルレジデンス上平公園

介護付き有料老人ホーム  
(介護予防)特定施設入居者生活介護

#### ロイヤルレジデンス加須

サービス付き高齢者向け住宅  
(介護予防)特定施設入居者生活介護

#### ロイヤルレジデンス入間

サービス付き高齢者向け住宅  
(介護予防)特定施設入居者生活介護

#### ロイヤルレジデンス三橋

サービス付き高齢者向け住宅  
(介護予防)特定施設入居者生活介護

#### ロイヤルレジデンス浦和

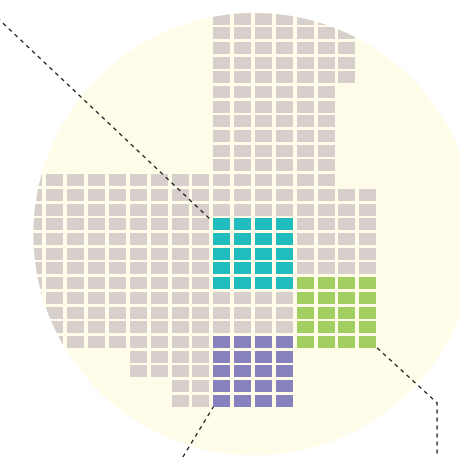
介護付き有料老人ホーム  
(介護予防)特定施設入居者生活介護

#### ロイヤルレジデンス新座

サービス付き高齢者向け住宅  
(介護予防)特定施設入居者生活介護

#### ロイヤルレジデンス新座

サービス付き高齢者向け住宅  
(介護予防)特定施設入居者生活介護



千葉地区  
1施設1事業所

神奈川地区  
4施設10事業所

ご相談・ご見学はこちらまで

ロイヤルレジデンス見沼  
〒337-0014 埼玉県さいたま市見沼区大谷 388-1

☎0800-800-3455 年中無休 9:00 ~ 17:00  
TEL 048-878-8683 FAX 048-878-8687



株式会社 社会福祉総合研究所 — 高度な知識と技術で心穏やかな時間を提供します  
TEL 03-3367-2910 FAX 03-6908-7841 http://syasouken.com 東京都新宿区西新宿 7-9-18-7F

ロイヤル・ワム・タウンは、病院や介護施設などを展開する法人ネットワークです。



サービス付き高齢者向け住宅 (介護予防) 特定施設入居者生活介護 | 訪問看護事業所 併設

# ロイヤル レジデンス 見沼

Loyal Residence MINUMA



土地・建物の権利形態：賃貸借

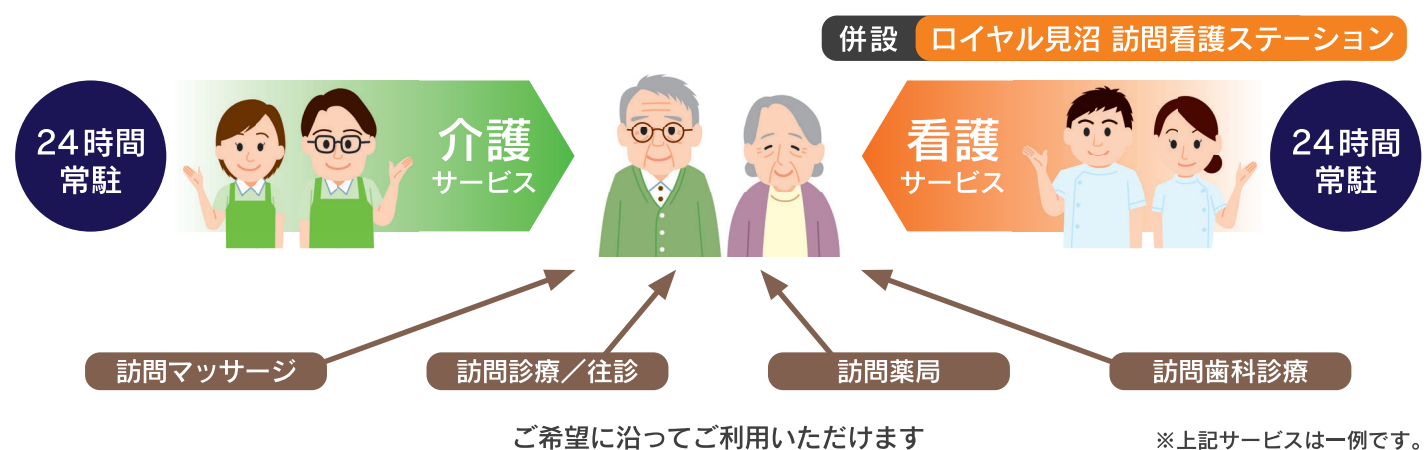


優しさとぬくもりに包まれて  
「ご高齢者にイキイキと過ごしていただきたい」  
を理念に、ご高齢者に明るく快適な  
空間・時間を提供します。

私ども社会福祉総合研究所は、地域に根差し地域にお住まいの方が要介護状態になっても、今までと同じライフスタイルで過ごせる「誰もが地域社会の中で、その人らしく普通に暮らす」安心とやすらぎの場を提供していきます。  
地域社会の皆様と連携をとりながら、施設に入居のお客様が地域のイベントに積極的に参加し、地域にお住まいの方も施設のイベントに足を運んでいただける、施設そのものが地域の方々との交流の場となり地域に溶け込む、これが私たちの目指す『地域との絆』です。

## ロイヤルレジデンス見沼

〈 サービス付き高齢者向け住 （特定施設入居者生活介護） 〉



## 快適な住環境と介護・看護スタッフ24時間常駐により 安心・快適な毎日をお過ごしいただけます

### 介護サービス

介護保険サービスの利用により、身体状況に合わせた介護サービスを提供させていただきます。  
担当ケアマネジャーとの念入りな打ち合わせをし、個人個人に合った介護サービスを計画いたします。その時は、ご家族ともご相談し、本人の意向を考慮いたします。  
※介護保険サービスで対応できないものは、施設有料サービスで対応可能です。



#### このような方がご利用いただけます

- 認知症の方
- お独りでの生活が難しくなってきた方
- 胃ろう・インスリン注射・人工透析などの在宅医療の必要な方
- 病院から退院を迫られている方
- ターミナルケアをお望みの方

など

※看護・介護職員の配置／入居者3名に対して職員1名の割合  
夜間（20：00～7：00）の最少人数／1名

### 看護サービス

ロイヤルレジデンス見沼では、看護スタッフが日中（9時～18時）は毎日出勤しており、ご入居者様の日々の健康管理、医療ケアをご提供いたします。  
経験豊かな看護スタッフが日常の健康管理から専門的なケアまでご提供します。  
疾患等の理由で入居をためらっている方は、当施設へお気軽にご相談ください。



#### 医療ニーズがある方もご入居できます 受け入れ可能な、病名・状態

- 末期の悪性腫瘍（がん）
- 在宅酸素療法
- 褥瘡・床ずれ
- たん吸引
- 人工透析
- 認知症
- 肝炎（B型・C型）
- MRSA
- パーキンソン病
- 尿管カテーテル管理
- ペースメーカー
- 胃ろう・経管栄養
- 鼻腔・経管栄養
- ストマ（人工肛門）
- ストマ（膀胱ろう）
- 梅毒

### ご利用料金

|       |                           |               |
|-------|---------------------------|---------------|
| 入居保証金 |                           | ¥195,000（非課税） |
| 月額利用料 | 固定費計                      | ¥195,010      |
| （内訳）  | 住居費                       | ¥65,000（非課税）  |
|       | 管理費（共有施設等の維持管理費及び事務費）     | ¥77,000（非課税）  |
|       | 食費（3食30日分の場合）             | ¥53,010（税込）   |
|       | 〔内訳〕 朝：¥455 昼：¥636 夕：¥676 | ＝¥1,767（税込）   |
| その他   | 介護保険自己負担                  | 別途            |
|       | 有料サービス費用                  | 別途（保険対象外費用）   |
|       | 医療・消耗品・嗜好品等               | 別途            |

### 体験入居

正式なご入居の前に、ご希望の方には体験入居を承っております。  
また、ご利用期間は最長6泊7日です。

**1日あたり10,000円（税抜）**（1泊2日20,000円（税抜））

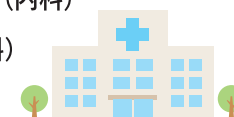
※体験入居の費用には施設サービスに要する費用及び食事代が含まれます。  
※体験入居は介護保険適用外です。

### ご入居までの流れ

|                                                                 |   |   |
|-----------------------------------------------------------------|---|---|
| <b>1</b> ご見学・お問い合わせ                                             | 月 | 日 |
| ロイヤルレジデンス見沼<br>☎0800-800-3455 TEL 048-878-8683 FAX 048-878-8687 |   |   |
| <b>2</b> 入居申込み                                                  | 月 | 日 |
| 入居申込の際にお部屋の仮予約を承ります。                                            |   |   |
| <b>3</b> 書類提出                                                   | 月 | 日 |
| 入居申込の際にご説明させていただきます。                                            |   |   |
| <b>4</b> 訪問面談                                                   | 月 | 日 |
| ご本人様の心身の状態や生活の様子等を把握させていただきます。                                  |   |   |
| <b>5</b> ご契約                                                    | 月 | 日 |
| ご契約の際は諸説明をさせていただきますので、1時間ほどのお時間を頂戴いたします。                        |   |   |
| <b>6</b> ご入居                                                    | 月 | 日 |

### 協力医療機関

医療法人社団 三世会 さいたま北クリニック（内科）  
医療法人 誠光会 ひかりクリニック大宮（内科）  
医療法人 若葉会 さいたま記念病院（内科）  
医療法人 美林会 志木小林歯科（歯科）



### 併設事業所

- ロイヤル見沼 訪問看護ステーション