

交通のご案内 …… 〒331-0052 埼玉県さいたま市西区三橋6丁目1370-2



● JR 西大宮駅より徒歩 15 分
● 「大宮駅西口」より東武バス シティハイツ三橋行き乗車「シティハイツ三橋」下車（乗車時間 25 分）徒歩 3 分
● 国道 17 号線を上尾方面に直進。交差点「大宮西警察署前」を左折。直進およそ 450m、交差点「三橋六丁目」を右折。2 目目の角を左折後直進およそ 100m。

ロイヤル・ワム・タウングループ — LOYAL RESIDENCE BRAND

埼玉地区

ロイヤルレジデンス西大宮式番館

介護付き有料老人ホーム
地域密着型特定施設入居者生活介護

ロイヤルレジデンス西大宮

サービス付き高齢者向け住宅
（介護予防）特定施設入居者生活介護

ロイヤルレジデンス川島

訪問看護・居宅介護支援・訪問介護

ロイヤルレジデンス川島式号館

サービス付き高齢者向け住宅
（介護予防）特定施設入居者生活介護

ロイヤルレジデンス大宮

介護付き有料老人ホーム
（介護予防）特定施設入居者生活介護

ロイヤルレジデンス上尾

介護付き有料老人ホーム
（介護予防）特定施設入居者生活介護

ロイヤルレジデンス新座

サービス付き高齢者向け住宅
（介護予防）特定施設入居者生活介護

ロイヤルレジデンス見沼

サービス付き高齢者向け住宅
（介護予防）特定施設入居者生活介護

ロイヤルレジデンス東所沢

介護付き有料老人ホーム
（介護予防）特定施設入居者生活介護

ロイヤルレジデンス上平公園

介護付き有料老人ホーム
（介護予防）特定施設入居者生活介護

ロイヤルレジデンス加須

サービス付き高齢者向け住宅
（介護予防）特定施設入居者生活介護

ロイヤルレジデンス入間

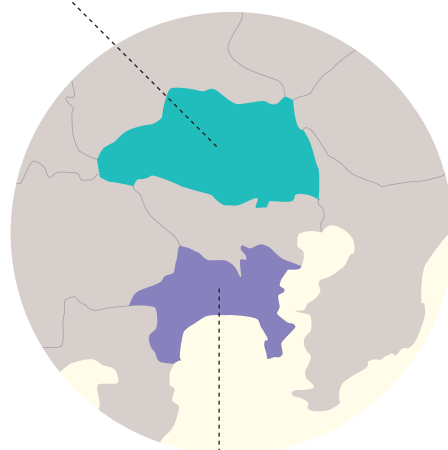
サービス付き高齢者向け住宅
（介護予防）特定施設入居者生活介護

ロイヤルレジデンス浦和

介護付き有料老人ホーム
（介護予防）特定施設入居者生活介護

ショートステイロイヤル

短期入所生活介護



神奈川地区

4施設 10事業所

ご相談・ご見学はこちらまで

ロイヤルレジデンス西大宮式番館

〒331-0052 埼玉県さいたま市西区三橋 6 丁目 1370-2

年中無休 9:00 ~ 18:00

TEL 048-782-8923

FAX 048-782-8924



株式会社 社会福祉総合研究所 — 高度な知識と技術で心穏やかな時間を提供します

TEL 03-3367-2910 FAX 03-6908-7841 <http://syasouken.com> 東京都新宿区西新宿 7-9-18-7F

ロイヤル・ワム・タウンは、病院や介護施設などを展開する法人ネットワークです。



介護付き有料老人ホーム

地域密着型特定施設入居者生活介護

2026年
3月
OPEN

ロイヤル レジデンス 西大宮式番館

Loyal Residence
NISHIOMIYA NIBANKAN

全室
眠りSCAN +
眠りSCANeye
設置

全室
吸引設備
完備



土地・建物の権利形態：賃貸借

館内図

落ち着いた空間の中、ゆったりと過ごす毎日

さいたま市在住の要介護1以上の方々を対象にした施設となります。
隣接する「ロイヤルレジデンス西大宮 訪問看護ステーション」の看護師が
24時間常勤しておりますので、在宅医療の必要な方もご入居が可能です。

1F



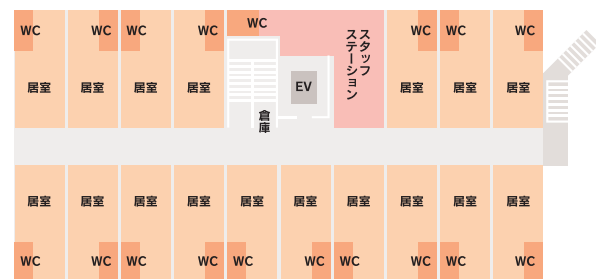
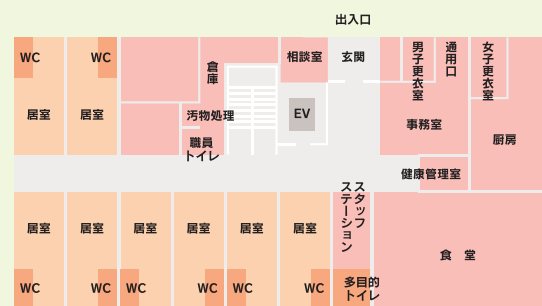
玄関ホール



1F エレベーターホール&廊下



浴室

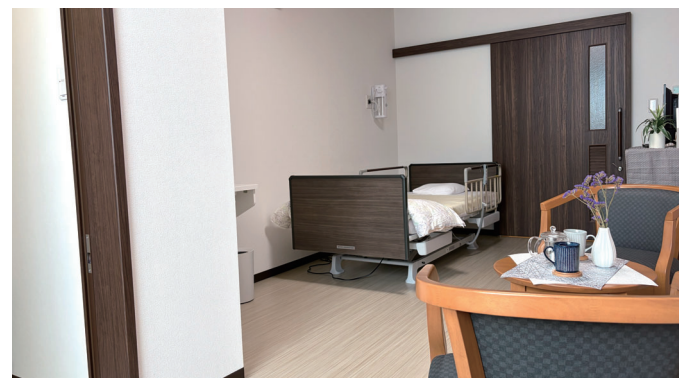


2F

住まい

ハイグレードの「安心・安全」を提供します

居室は家具・家電備え付きで、身の回りの物をご用意いただければ、すぐに生活を始められます。
吸引設備も設置。さらに見守り機器も全ての居室に設置するなど、ワンランク上の安心・安全を実現しました。



居室



居室

お食事

栄養士によるカロリーや塩分計算がなされた献立を提供いたします。お一人おひとりのお身体やご状態に合わせた食事形態（刻みやミキサー食）の対応も可能です。



食堂

ご利用料金

敷金		¥300,000（非課税）
月額利用料	固定費計	¥215,700
（内訳） お召し上がりになった食数分の実費精算です。	居住費	¥100,000（非課税）
	管理費（使途：居室／共有部の水道光熱費・建物の維持管理費）	¥50,000（非課税）
	食費（3食30日分の場合）	¥65,700（税込）
その他	介護保険サービス費用	別途
	有料サービス費用	別途（介護保険対象外費用）
	医療・消耗品・嗜好品等	別途

体験入居

正式なご入居の前に、ご希望の方には体験入居を承っております。
また、ご利用期間は最長6泊7日です。

1日あたり11,000円（税込）1泊2日22,000円（税込）

※体験入居の費用には施設サービスに要する費用及び食事代が含まれます。
※体験入居は介護保険適用外です。

ご入居までの流れ

1 ご見学・お問い合わせ

月 日

ロイヤルレジデンス西大宮式番館

TEL **048-782-8923** FAX 048-782-8924

2 入居申込み

月 日

入居申込の際にお部屋の仮予約を承ります。

3 書類提出

月 日

入居申込の際にご説明させていただきます。

4 訪問面談

月 日

ご本人様の心身の状態や生活のご様子等を把握させていただきます。

5 ご契約

月 日

ご契約の際は諸説明をさせていただきますので、1時間ほどのお時間を頂戴いたします。

6 ご入居

月 日

協力医療機関

協力医療機関・歯科による訪問診療
（医療保険の自己負担は別途必要）

- 川越南通町クリニック
協力内容：訪問診療・往診・他科紹介
- 志木小林歯科
協力内容：訪問歯科診療・口腔ケア



隣接事業所

- ロイヤルレジデンス西大宮
- ロイヤル西大宮 訪問看護ステーション