

重要事項説明書

作成年月日	令和5年11月07日
作成者名	小松 芳子
所属・職名	ロイヤルレジデンス浦和 所長

※ サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームについては、「登録申請書の添付書類等の参考とする様式について（平成23年10月7日付け厚生労働省老健局高齢者支援課長・国土交通省住宅局安心居住推進課長事務連絡）」の別紙4の記載内容を合わせて記載して差し支えありません。その場合、以下の1から3まで及び6の内容については、別紙4の記載内容で説明されているものとみなし、欄自体を削除して差し支えありません。

1. 事業主体概要

種類	個人／法人	
	※法人の場合、その種類	株式会社
名称	(ふりがな) かぶしきがいしゃ しゃかいふくしそごうけんきゅうじよ 株式会社 社会福祉総合研究所	
主たる事務所の所在地	〒160-0023	東京都新宿区西新宿7丁目9番18号 第三雨宮ビル7階
連絡先	電話番号	03-3367-2910
	FAX番号	03-6908-7841
	メールアドレス	info@syasouken.com
	ホームページアドレス	なし あり: http://www.syasouken.com
代表者	氏名	秋元 孝則
	職名	代表取締役
設立年月日	平成18年11月22日	
主な実施事業	※別添1（別の実施する介護サービス一覧表）	

2. 有料老人ホーム事業の概要

(住まいの概要)

名称	(ふりがな) ろいやるれじでんすうらわ ロイヤルレジデンス浦和	
所在地	〒330-0071	埼玉県さいたま市浦和区上木崎3丁目3番11号
主な利用交通手段	最寄駅	JR 与野駅
	交通手段と所要時間	JR 与野駅東口より徒歩8分 (650m)
連絡先	電話番号	048-767-8317
	FAX番号	048-767-8318
	メールアドレス	urawa@syasouken.com
	ホームページアドレス	http://www.syasouken.com
管理者	氏名	小松 芳子
	職名	所長
建物の竣工日		令和3年10月14日
有料老人ホーム事業の開始日		令和3年11月1日

(類型)【表示事項】

<p>1 介護付 (一般型特定施設入居者生活介護を提供する場合)</p> <p>2 介護付 (外部サービス利用型特定施設入居者生活介護を提供する場合)</p> <p>3 住宅型</p> <p>4 健康型</p>		
1又は2に 該当する場 合	介護保険事業者番号	1176519534
	指定した自治体名	さいたま市
	事業所の指定日	令和4年 1月 1日
	指定の更新日 (直近)	令和 年 月 日

3. 建物概要

土地	敷地面積	1,136.86 m ²	
	所有関係	1 事業者が自ら所有する土地	
		② 事業者が賃借する土地	
		抵当権の有無	① あり 2 なし
		契約期間	① あり (令和3年10月14日～令和33年10月13日) 2 なし
契約の自動更新	①あり 2 なし		
建物	延床面積	全体	1,881.66 m ²

		うち、老人ホーム部分	1,881.66 m ²			
耐火構造	耐火構造	① 耐火建築物 2 準耐火建築物 3 その他 ()				
	構造	1 鉄筋コンクリート造 ② 鉄骨造 3 木造 4 その他 ()				
	所有関係	1 事業者が自ら所有する建物 (普通賃借・定期賃借)				
		② 事業者が賃借する建物				
抵当権の設定		① あり 2 なし				
契約期間		① あり (令和3年10月14日～令和33年10月13日) 2 なし				
契約の自動更新	① あり 2 なし					
居室の状況	居室区分 【表示事項】	① 全室個室 (縁故者居室を含む)				
		2 相部屋あり				
		最少	人部屋			
	最大	人部屋				
		トイレ	浴室	面積	戸数・室数	区分※
	タイプ1	有/無	有/無	18.04 m ²	33室	介護居室個室
	タイプ2	有/無	有/無	18.34 m ²	2室	介護居室個室
	タイプ3	有/無	有/無	18.80 m ²	11室	介護居室個室
	タイプ4	有/無	有/無	18.96 m ²	4室	介護居室個室
	タイプ5	有/無	有/無	m ²		
タイプ6	有/無	有/無	m ²			
タイプ7	有/無	有/無	m ²			
タイプ8	有/無	有/無	m ²			
タイプ9	有/無	有/無	m ²			
タイプ10	有/無	有/無	m ²			
※「一般居室個室」「一般居室相部屋」「介護居室個室」「介護居室相部屋」「一時介護室」の別を記入。						
共用施設	共用便所における便房	8ヶ所	うち男女別の対応が可能な便房	0ヶ所		
			うち車いす等の対応が可能な便房	4ヶ所		
	共用浴室	5ヶ所	個室	5ヶ所		
			大浴場	0ヶ所		
共用浴室における介護浴槽	2ヶ所	チェアー浴	1ヶ所			
		リフト浴	0ヶ所			
		ストレッチャー浴	1ヶ所			
		その他 ()	ヶ所			

	食堂	① あり 2 なし
	入居者や家族が利用できる調理設備	1 あり ② なし
	エレベーター	① あり (車椅子対応) ② あり (ストレッチャー対応) 3 あり (上記1・2に該当しない) 4 なし
消防用設備等	消火器	① あり 2 なし
	自動火災報知機	① あり 2 なし
	火災通報設備	① あり 2 なし
	スプリンクラー	① あり 2 なし
	防火管理者	① あり 2 なし
	防災計画	① あり 2 なし
緊急通報装置等	居室	① あり 2 一部あり 3 なし
	便所	① あり 2 一部あり 3 なし
	浴室	① あり 2 一部あり 3 なし
	その他 ()	1 あり 2 一部あり 3 なし
その他		

4. サービスの内容

(全体の方針)

運営に関する方針	ご入居者様の自立支援、24時間の安心・安全のご提供を最優先に考えつつ、お一人お一人の個別性を尊重したサービスをご提供いたします。
サービスの提供内容に関する特色	併設の訪問看護ステーションと連携し、お看取りまで対応させていただきます。
入浴、排せつ又は食事の介護	① 自ら実施 2 委託 3 なし
食事の提供	① 自ら実施 ② 委託 3 なし
洗濯、掃除等の家事の供与	① 自ら実施 2 委託 3 なし
健康管理の供与	① 自ら実施 2 委託 3 なし
安否確認又は状況把握サービス	① 自ら実施 2 委託 3 なし
生活相談サービス	① 自ら実施 2 委託 3 なし

(介護サービスの内容)

※特定施設入居者生活介護等の提供を行っていない場合は省略可能

特定施設入居者生活介護の加算の	入居継続支援加算	(I)	1 あり ② なし
		(II)	1 あり ② なし
	生活機能向上連携加算	(I)	1 あり ② なし
		(II)	1 あり ② なし

対象となるサービスの体制の有無	個別機能訓練加算	(I)	① あり 2 なし	
		(II)	① あり 2 なし	
	ADL 維持加算	(I)	① あり 2 なし	
		(II)	① あり 2 なし	
	夜間看護体制加算		① あり 2 なし	
	若年性認知症入居者受入加算		1 あり ② なし	
	医療機関連携加算		① あり 2 なし	
	口腔衛生管理体制加算		① あり 2 なし	
	口腔・栄養スクリーニング加算		① あり 2 なし	
	科学的介護推進体制加算		① あり 2 なし	
	退院・退所時連携加算		① あり 2 なし	
	看取り介護加算	(I)	① あり 2 なし	
(II)		① あり 2 なし		
認知症専門ケア加算	(I)	1 あり ② なし		
	(II)	1 あり ② なし		
サービス提供体制強化加算	(I)	1 あり ② なし		
		1 あり ② なし		
		① あり 2 なし		
	介護職員処遇改善加算	(I)	① あり 2 なし	
		(II)	1 あり ② なし	
		※ (IV) 及び (V) は令和 4 年 3 月 31 日まで	(III)	1 あり ② なし
		(IV)	1 あり ② なし	
		(V)	1 あり ② なし	
	介護職員等特定処遇改善加算	(I)	1 あり ② なし	
		(II)	1 あり ② なし	
介護職員等ベースアップ等支援加算	(I)	① あり 2 なし		
人員配置が手厚い介護サービスの実施の有無	1 あり	(介護・看護職員の配置率) 3 : 1		
	② なし			

(医療連携の内容)

医療支援 ※ 複数選択可	① 救急車の手配 ② 入退院の付き添い ③ 通院介助 ④ その他 (訪問診療・往診の対応も可能です。)		
協力医療機関	1	名称	医療法人社団コンパス コンパスクリニック大宮
		住所	埼玉県さいたま市大宮区桜木町 4-193-2
		診療科目	内科
		協力内容	訪問診療
	2	名称	医療法人 AGRIE メドアグリクリニックあさか
		住所	埼玉県朝霞市膝折町 4 丁目 17 番 44 号
診療科目		内科	

		協力内容	訪問診療
	3	名称	戸田本町クリニック
		住所	埼玉県戸田市本町 3-9-16
		診療科目	内科
		協力内容	訪問診療
協力歯科医療機関		名称	医療法人 美林会 志木小林歯科
		住所	埼玉県志木市本町 3-5-26
		協力内容	訪問歯科診療

(入居後に居室を住み替える場合) ※住み替えを行っていない場合は省略可能

入居後に居室を住み替える場合 ※ 複数選択可	1 一時介護室へ移る場合 2 介護居室へ移る場合 3 その他 ()		
判断基準の内容			
手続きの内容			
追加的費用の有無	1 あり 2 なし		
居室利用権の取扱い			
前払金償却の調整の有無	1 あり 2 なし		
従前の居室と の仕様の変更	面積の増減	1 あり 2 なし	
	便所の変更	1 あり 2 なし	
	浴室の変更	1 あり 2 なし	
	洗面所の変更	1 あり 2 なし	
	台所の変更	1 あり 2 なし	
	その他の変更	1 あり	(変更内容)
	2 なし		

(入居に関する要件)

入居対象となる者 【表示事項】	自立している者	① あり 2 なし
	要支援の者	① あり 2 なし
	要介護の者	① あり 2 なし
留意事項		
契約の解除の内容	<ul style="list-style-type: none"> 入居申込書に虚偽の事項を記載するなどの不正手段により入居したとき。 利用料その他費用の支払いを正当な理由なく、三ヶ月以上遅滞したとき。 利用料その他費用の支払いを正当な理由なく、再三にわたり遅滞したとき。 	

	<ul style="list-style-type: none"> ・施設の承諾を得ないで入居契約書第10条(契約当事者以外の第三者の同居)第1項に規定する行為を行ったとき。 ・建物及びその付属設備又は敷地を故意又は重大な過失により汚損、破損又は滅失したとき。 ・入居契約書第11条(管理規程)、第13条(サービス提供における入居者の義務及び約束事項等)、第24条(利用上の注意)、第31条(原状回復の義務)第1項、又は第33条(転貸、譲渡等の禁止)の規定に違反したとき。 ・入居者の行動が、他の入居者の生命に危害を及ぼす恐れがあり、入居者に対する通常の介護方法ではこれを防止することが出来ないとき。なお、この場合は一定の観察期間をおくとともに、医師の意見を聞き、対応することとする。 	
事業主体から解約を求める場合	解約条項	第36条
	解約予告期間	3ヶ月
入居者からの解約予告期間	1ヶ月	
体験入居の内容	① あり (内容:1日当たり11,000円(税込)。最大7日間までご利用いただけます。) ② なし	
入居定員	50名	
その他		

5. 職員体制

(職種別の職員数)

	職員数(実人数)			常勤換算人数 ※1※2
	合計			
		常勤	非常勤	
管理者	1名	1名		1名
生活相談員	1名	1名		1名
直接処遇職員				
介護職員	22名	15名	7名	22名
看護職員	3名	2名	0名	2名
機能訓練指導員	1名	1名	0名	1名
計画作成担当者	1名	1名	0名	1名
栄養士 (業務委託先で管理栄養士を配置し、献立を作成します。)	業務委託	業務委託	業務委託	業務委託
調理員	業務委託	業務委託	業務委託	業務委託
事務員	1名	1名	0名	1名
その他職員				
1週間のうち、常勤の従業者が勤務すべき時間数※2				40時間

※1 常勤換算人数とは、当該事業所の従業者の勤務延時間数を当該事業所において常勤の従業者が勤務すべき時間数で除することにより、当該事業所の従業者の人数を常勤の従業者の人数に換算した人数をいう。

※2 特定施設入居者生活介護等を提供しない場合は、記入不要。

(資格を有している介護職員の人数)

	合計		
		常勤	非常勤
社会福祉士			
介護福祉士	13名	9名	4名
実務者研修の修了者	4名	3名	1名
初任者研修の修了者	7名	5名	2名
介護支援専門員	1名	1名	0名

(資格を有している機能訓練指導員の人数)

	合計		
		常勤	非常勤
看護師及び准看護師			
理学療法士			
作業療法士			
言語聴覚士			
柔道整復士	1名	1名	
あん摩マッサージ指圧師			
はり師			
きゅう師			

(夜勤を行う看護・介護職員の人数)

夜勤帯の設定時間 (17時 ~ 9時)		
	平均人数	最少時人数 (休憩者等を除く)
看護職員	1名	1名
介護職員	2名	1名

(特定施設入居者生活介護等の提供体制)

特定施設入居者生活介護の利用者に対する看護・介護職員の割合 (一般型特定施設以外の場合、本欄は省略可能)	契約上の職員配置比率※ 【表示事項】	a 1.5 : 1以上 b 2 : 1以上 c 2.5 : 1以上 <input type="checkbox"/> d 3 : 1以上
	実際の配置比率 (記入日時点での利用者数 : 常勤換算職員数)	3 : 1

※広告、パンフレット等における記載内容に合致するものを選択		
外部サービス利用型特定施設である有料老人ホームの介護サービス提供体制（外部サービス利用型特定施設以外の場合、本欄は省略可能）	ホームの職員数	人
	訪問介護事業所の名称	
	訪問看護事業所の名称	
	通所介護事業所の名称	

(職員の状況)

管理者	他の職務との兼務		1 あり ② なし							
	業務に係る資格等	1 あり								
		資格等の名称								
	2 なし									
	看護職員		介護職員		生活相談員		機能訓練指導員		計画作成担当者	
	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤
前年度1年間の採用者数	4名	1名	16名	3名	1名		1名		1名	
前年度1年間の退職者数										
職員の人数 業務に従事した経験年数に応じた	1年未満									
	1年以上									
	3年未満									
	3年以上									
	5年未満									
	5年以上									
10年未満										
10年以上										
従業者の健康診断の実施状況					① あり 2 なし					

6. 利用料金

(利用料金の支払い方法)

居住の権利形態 【表示事項】	① 利用権方式	
	2 建物賃貸借方式	
	3 終身建物賃貸借方式	
利用料金の支払い方式 【表示事項】	1 全額前払い方式	
	2 一部前払い・一部月払い方式	
	③ 月払い方式	
	4 選択方式 ※該当する方式を全て選択	1 全額前払い方式 2 一部前払い・一部月払い方式 3 月払い方式

年齢に応じた金額設定	1 あり ② なし	
要介護状態に応じた金額設定	1 あり ② なし	
入院等による不在時における 利用料金（月払い）の取扱い	① 減額なし 2 日割り計算で減額 3 不在期間が___日以上の場合に限り、日割り計算で減額	
利用料金 の改定	条件	公租公課の増減・諸物価の高騰
	手続き	運営懇談会を開催し意見を聞き調整を行ないます。

(利用料金のプラン【代表的なプランを2例】)

		プラン1	プラン2	
入居者の状況	要介護度	要介護2	要介護2	
	年齢	歳	歳	
居室の状況	床面積	18.04 m ²	18.90 m ²	
	便所	① 有 2 無	① 有 2 無	
	浴室	1 有 ② 無	1 有 ② 無	
	台所	1 有 ② 無	1 有 ② 無	
入居時点で必要な 費用	前払金	0 円	0 円	
	敷金	277,500 円	277,500 円	
月額費用の合計		203,200 円	203,200 円	
家賃		92,500 円	92,500 円	
サービス費用	特定施設入居者生活介護※1の費用	円	円	
	介護保険外※2	食費	65,700 円	65,700 円
		管理費	45,000 円	45,000 円
		介護費用	0 円	0 円
		光熱水費	管理費に含まれます。	管理費に含まれます。
その他	円	円		
<p>※1 介護予防・地域密着型の場合を含む。</p> <p>※2 有料老人ホーム事業として受領する費用（訪問介護などの介護保険サービスに関わる介護費用は、同一法人によって提供される介護サービスであっても、本欄には記入していない）</p>				

(利用料金の算定根拠)

項目	算定根拠
家賃	施設の賃借料及び近隣施設の家賃を参考にしました。
敷金	家賃の 3 ヶ月分
介護費用	※介護保険サービスの自己負担費用は含まない
管理費	水道光熱費・建物の維持・メンテナンス費用・人件費等を居室数で勘案しました。
食費	1日当たり 2,190 円 <ul style="list-style-type: none"> ・朝食 540 円（税抜価格 500 円、8%消費税 40 円） ・昼食 825 円（税抜価格 750 円、10%消費税 75 円） ・夕食 825 円（税抜価格 750 円、10%消費税 75 円）

光熱水費	管理費に含まれています。
利用者の個別的な選択によるサービス利用料	別添2
その他のサービス利用料	

(特定施設入居者生活介護に関する利用料金の算定根拠)

※特定施設入居者生活介護等の提供を行っていない場合は省略可能

費目	算定根拠
特定施設入居者生活介護※に対する自己負担	介護保険法令の規定による
特定施設入居者生活介護※における人員配置が手厚い場合の介護サービス（上乘せサービス）	(算定なし)
※ 介護予防・地域密着型の場合を含む。	

7 入居者の状況【冒頭に記した作成日現在】

(入居者の人数)

性別	男性	11人
	女性	36人
年齢別	65歳未満	人
	65歳以上 75歳未満	5人
	75歳以上 85歳未満	11人
	85歳以上	31人
要介護度別	自立	人
	要支援 1	人
	要支援 2	人
	要介護 1	人
	要介護 2	人
	要介護 3	人
	要介護 4	人
	要介護 5	人
入居期間別	6か月未満	人
	6か月以上 1年未満	人
	1年以上 5年未満	人
	5年以上 10年未満	人
	10年以上 15年未満	人
	15年以上	人

(入居者の属性)

平均年齢	86歳
入居者数の合計	47人
入居率※	94%
※入居者数の合計を入居定員数で除して得られた割合。一時的に不在となっている者も入居者に含む。	

+

(前年度における退去者の状況)

退去先別の人数	自宅等	人
	社会福祉施設	人
	医療機関	人
	死亡者	人
	その他	人
生前解約の状況	施設側の申し出	人
		(解約事由の例)
	入居者側の申し出	人
		(解約事由の例)

8. 苦情・事故等に関する体制

(利用者からの苦情に対応する窓口等の状況)※4カ所以上の窓口がある場合は欄を増やして記入すること。

窓口の名称		ロイヤルレジデンス浦和
電話番号		048-767-8317
対応している時間	平日	9:00~18:00
	土曜日	9:00~18:00
	日曜・祝日	9:00~18:00
定休日		なし

窓口の名称		株式会社 社会福祉総合研究所
電話番号		03-3367-2910
対応している時間	平日	9:00~18:00
	土曜日	
	日曜・祝日	
定休日		土・日・祝・12月29日~1月3日

窓口の名称		埼玉県国保連合会 介護保険課 苦情対応係
電話番号		048-824-2568
対応している時間	平日	8:30~17:15
	土曜日	-
	日曜・祝日	-
定休日		12月29日~翌年1月3日

窓口の名称		さいたま市 保健福祉局 長寿応援部 介護保険課
電話番号		048-829-1265
対応している時間	平日	8:30~17:15
	土曜日	-
	日曜・祝日	-
定休日		12月29日~翌年1月3日

(事故発生時等の対応方法)

事故発生時の対応方法	看護従事者、介護従事者により主治医に連絡・指示を受け、迅速に対応します
利用者の体調急変時等（緊急時等）における対応方法	主治医に連絡の上、救急搬送対応します。

(サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応)

損害賠償責任保険の加入状況	① あり	(その内容) 損保ジャパン日本興亜損保の賠償保険に加入しています。
	2 なし	
介護サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応	① あり	(その内容) ご入居者及びご家族に対し誠実且つ迅速に対応します。
	2 なし	
事故対応及びその予防のための指針	① あり	2 なし 職員研修の実施 (年 1 回) 委員会の実施 (年 回)
指針の策定、再発防止を目的とする職員への周知、委員会及び研修の実施を適切に実施するための担当者 (役職)	小松 芳子 (所長)	

(非常災害対策等)

非常災害に対する具体的計画 (消防計画・風水害・地震等に対処するための計画)	① あり	2 なし
	(内容) 避難場所: さいたま市立上木崎小学校	
避難訓練の実施	① あり (年 2 回)	2 なし
業務 (事業) 継続計画の策定の有無	1 あり	② なし 職員研修の実施 (年 回) 訓練の実施 (年 回)
感染予防及びまん延防止のための対策の有無	① あり	2 なし 職員研修の実施 (年 2 回) 訓練の実施 (年 回)

(利用者等の意見を把握する体制、第三者による評価の実施状況等)

利用者アンケート調査、意見箱等利用者の意見等を把握する取組の状況	1 あり	実施日	
		結果の開示	1 あり 2 なし
	② なし		
第三者による評価の実施状況	1 あり	実施日	
		評価機関名称	
		結果の開示	1 あり 2 なし
	② なし		

9. 入居希望者への事前の情報開示

入居契約書の雛形	1 入居希望者に公開 ② 入居希望者に交付 3 公開していない
----------	---------------------------------------

管理規程	① 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 3 公開していない
事業収支計画書	① 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 3 公開していない
財務諸表の要旨	① 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 3 公開していない
財務諸表の原本	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 ③ 公開していない

10. その他

運営懇談会	① あり	(開催頻度) 年 2回
	テレビ電話装置その他の情報通信機器を用いた実施の有無	1 あり (方法) ② なし
	2 なし	
	1 代替措置あり	(内容)
	2 代替措置なし	
施設利用に当たっての留意事項		
緊急やむを得ない場合に身体的拘束等を行う場合の手続き	身体的拘束等適正化のための指針に沿って行う	
虐待の防止のための措置	高齢者虐待防止の指針に沿って行う	
※介護に直接携わる職員に対する、認知症介護基礎研修を受講させるための対応	随時対応	
ホームにおけるハラスメントの規程	① あり	2 なし
	担当窓口:	所長 小松 芳子
プライバシーポリシー、個人情報保護規定等	① あり (内容)	2 なし
		別紙
提携ホームへの移行	1 あり (提携ホーム名: _____)	

【表示事項】	② なし
有料老人ホーム設置時の老人福祉法第 29 条第 1 項に規定する届出	① あり ② なし ③ サービス付き高齢者向け住宅の登録を行っているため、高齢者の居住の安定確保に関する法律第 23 条の規定により、届出が不要
高齢者の居住の安定確保に関する法律第 5 条第 1 項に規定するサービス付き高齢者向け住宅の登録	① あり ② なし
有料老人ホーム設置運営指針「5. 規模及び構造設備」に合致しない事項	① あり ② なし
合致しない事項がある場合の内容	
「6. 既存建築物等の活用の場合等の特例」への適合性	① 適合している（代替措置） ② 適合している（将来の改善計画） ③ 適合していない
有料老人ホーム設置運営指針の不適合事項	なし
不適合事項がある場合の内容	

※看護師、准看護師、介護福祉士、介護支援専門員、介護保険法第八条第二項に規定する政令で定める者等の資格を有する者その他これに類する者を除く。

添付書類：

別添 1（事業主体が埼玉県内で実施する他の介護サービス）

別添 2（特定施設入居者生活介護実施サービス及び有料料金一覧表）

※1 _____ 様

重要事項について文書を交付し、説明しました。

説明年月日 令和 年 月 日

説明者署名 _____

※2 私は重要事項について交付、説明を受け、同意しました。

令和 年 月 日

受領（利用申込）者署名 _____

※1, 2 契約を前提として説明を行った場合は、説明を受けた者の署名を求める。

別添 2

特定施設入居者生活介護実施サービス及び有料料金一覧表

特定施設入居者生活介護（介護予防を含む）の指定の有無							なし	あり
	特定施設入居者生活介護費で、実施するサービス（利用者一部負担※1）		個別の利用料で、実施するサービス（利用者が全額負担）				備考	
			包含※2	都度※2	料金※3（税込）			
介護サービス								
食事介助	なし	あり	なし	あり		○	1,100 円/回	介護保険に含む
排泄介助・おむつ交換	なし	あり	なし	あり		○	917 円/20 分	介護保険に含む
おむつ代			なし	あり		○	実費	実費
入浴（一般浴）介助・清拭	なし	あり	なし	あり		○	2,750 円/30 分	週 2 回までは特定施設入居者生活介護費に含みます。
特浴介助	なし	あり	なし	あり		○	4,400 円/回	週 2 回までは特定施設入居者生活介護費に含みます。
身辺介助（移動・着替え等）	なし	あり	なし	あり		○	1,100 円/30 分	介護保険に含む
機能訓練	なし	あり	なし	あり		○	1,650 円/回 (30分程度)	介護保険に含む
通院介助（協力医療機関）	なし	あり	なし	あり	—	—	—	無料
通院介助（協力医療機関以外）	なし	あり	なし	あり		○	3,300 円/時間	実費
生活サービス								
居室清掃	なし	あり	なし	あり		○	2,750 円/回	週 1 回までは特定施設入居者生活介護費に含みます。
リネン交換	なし	あり	なし	あり		○	550 円/回	
日常の洗濯	なし	あり	なし	あり		○	990 円/回	週 3 回までは特定施設入居者生活介護費に含みます。
居室配膳・下膳	なし	あり	なし	あり		○	262 円/回	食堂内配膳を原則とします。ただし、体調不良等により止むを得ない場合は、居室へ配膳します。
入居者の嗜好に応じた特別な食事			なし	あり		○	実費	提供無し
おやつ			なし	あり	—	—	—	— 昼食代に含む
理美容師による理美容サービス			なし	あり		○	実費	実費
買い物代行	なし	あり	なし	あり		○	2,200 円/回	週 1 回の買い物代行(通常の利用区域)は特定施設入居者生活介護費で実施するサービスに含みます。
役所手続き代行	なし	あり	なし	あり	—	—	—	— 交通費実費
金銭・貯金管理			なし	あり	—	—	—	— 取り扱いしません
健康管理サービス								
定期健康診断			なし	あり		○	実費	協力医療機関等にて定期健康診断(年 2 回)を受診する機会を設けます。
健康相談	なし	あり	なし	あり	—	—	—	—
生活指導・栄養指導	なし	あり	なし	あり	—	—	—	— 介護保険に含む
服薬支援	なし	あり	なし	あり		○	7,333 円/月	
生活リズムの記録（排便・睡眠等）	なし	あり	なし	あり	—	—	—	— 介護保険に含む
入退院時・入院中のサービス								
移送サービス	なし	あり	なし	あり		○	3,300 円/時間	—
入退院時の同行（協力医療機関）	なし	あり	なし	あり		○	3,300 円/回	協力医療機関の病院に限る。
入退院時の同行（協力医療機関以外）	なし	あり	なし	あり		○	3,300 円/時間	協力医療機関以外の病院に限る。
入院中の洗濯物交換・買い物	なし	あり	なし	あり	—	—	—	— 取り扱い無し
入院中の見舞い訪問	なし	あり	なし	あり	—	—	—	— 無料 入院中の状況に応じて訪問いたします。

※1：利用者の所得等に応じて負担割合が変わる（1割又は2割の利用者負担）。

※2：「あり」を記入したときは、各種サービスの費用が、月額サービス費用に含まれる場合と、サービス利用の都度払いによる場合に応じて、いずれかの欄に○を記入する。

※3：都度払いの場合、1回あたりの金額など、単位を明確にして記入する。

別添1 事業主体が埼玉県内で実施する他の介護サービス

介護サービスの種類		事業所の名称		所在地
<居宅サービス>				
訪問介護	あり	なし	ロイヤルレジデンス川島 ロイヤル三橋訪問介護ステーション	埼玉県比企郡川島町大字伊草97-5 埼玉県さいたま市西区三橋6丁目1372-2
訪問入浴介護	あり	なし		
訪問看護	あり	なし	ロイヤルレジデンス川島 ロイヤル上尾訪問看護ステーション ロイヤルレジデンス新座 ロイヤル加須訪問看護ステーション ロイヤル入間訪問看護ステーション ロイヤル三橋訪問看護ステーション ロイヤル浦和訪問看護ステーション ロイヤル見沼訪問看護ステーション	埼玉県比企郡川島町大字伊草97-5 埼玉県上尾市五番町2-1 埼玉県新座市野火止7丁目4-55 埼玉県加須市中央1-7-57 埼玉県入間市狭山台2丁目2-17 埼玉県さいたま市西区三橋6丁目1372-2 埼玉県さいたま市浦和区上木崎3-3-11 埼玉県さいたま市見沼区大字大谷390-1
訪問リハビリテーション	あり	なし		
居宅療養管理指導	あり	なし		
通所介護	あり	なし		
通所リハビリテーション	あり	なし		
短期入所生活介護	あり	なし	ショートステイ ロイヤル	埼玉県さいたま市見沼区大字大谷390-1
短期入所療養介護	あり	なし		
特定施設入居者生活介護	あり	なし	ロイヤルレジデンス大宮 ロイヤルレジデンス川島式号館 ロイヤルレジデンス上尾 ロイヤルレジデンス新座 ロイヤルレジデンス見沼 ロイヤルレジデンス東所沢 ロイヤルレジデンス上平公園 ロイヤルレジデンス加須 ロイヤルレジデンス入間 ロイヤルレジデンス浦和	埼玉県さいたま市見沼区蓮沼75-1 埼玉県比企郡川島町伊草37-1 埼玉県上尾市五番町2-1 埼玉県新座市野火止7-4-55 埼玉県さいたま市見沼区大谷388-1 埼玉県所沢市下安松942-1 埼玉県上尾市大字上尾村1399-1 埼玉県加須市中央1-7-57 埼玉県入間市狭山台2丁目2-17 埼玉県さいたま市浦和区上木崎3-3-11
福祉用具貸与	あり	なし	ロイヤル・ヘルスケア	埼玉県所沢市旭町7-9
特定福祉用具販売	あり	なし	ロイヤル・ヘルスケア	埼玉県所沢市旭町7-9
<地域密着型サービス>				
定期巡回・随時訪問介護・看護	あり	なし		
夜間対応型訪問介護	あり	なし		
認知症対応型通所介護	あり	なし		
小規模多機能型居宅介護	あり	なし		
認知症対応型共同生活介護	あり	なし		
地域密着型特定施設入居者生活介護	あり	なし		
地域密着型介護老人福祉施設入所者生活介護	あり	なし		
複合型サービス	あり	なし		
居宅介護支援	あり	なし	ロイヤルレジデンス川島 ロイヤルレジデンス三橋	埼玉県比企郡川島町大字伊草97-5 埼玉県さいたま市西区三橋6丁目1372-2
<居宅介護予防サービス>				
介護予防訪問入浴介護	あり	なし		
介護予防訪問看護	あり	なし	ロイヤルレジデンス川島 ロイヤル上尾訪問看護ステーション ロイヤルレジデンス新座 ロイヤル加須訪問看護ステーション ロイヤル入間訪問看護ステーション ロイヤル三橋訪問看護ステーション ロイヤル浦和訪問看護ステーション ロイヤル見沼訪問看護ステーション	埼玉県比企郡川島町大字伊草97-5 埼玉県上尾市五番町2-1 埼玉県新座市野火止7丁目4-55 埼玉県加須市中央1-7-57 埼玉県入間市狭山台2丁目2-17 埼玉県さいたま市西区三橋6丁目1372-2 埼玉県さいたま市浦和区上木崎3-3-11 埼玉県さいたま市見沼区大字大谷390-1
介護予防訪問リハビリテーション	あり	なし		
介護予防居宅療養管理指導	あり	なし		
介護予防通所リハビリテーション	あり	なし		
介護予防短期入所生活介護	あり	なし	ショートステイ ロイヤル	埼玉県さいたま市見沼区大字大谷390-1
介護予防短期入所療養介護	あり	なし		
介護予防特定施設入居者生活介護	あり	なし	ロイヤルレジデンス大宮 ロイヤルレジデンス川島式号館 ロイヤルレジデンス上尾 ロイヤルレジデンス新座 ロイヤルレジデンス見沼 ロイヤルレジデンス東所沢 ロイヤルレジデンス上平公園 ロイヤルレジデンス加須 ロイヤルレジデンス入間 ロイヤルレジデンス浦和	埼玉県さいたま市見沼区蓮沼75-1 埼玉県比企郡川島町伊草37-1 埼玉県上尾市五番町2-1 埼玉県新座市野火止7-4-55 埼玉県さいたま市見沼区大谷388-1 埼玉県所沢市下安松942-1 埼玉県上尾市大字上尾村1399-1 埼玉県加須市中央1-7-57 埼玉県入間市狭山台2丁目2-17 埼玉県さいたま市浦和区上木崎3-3-11
介護予防福祉用具貸与	あり	なし	ロイヤル・ヘルスケア	埼玉県所沢市旭町7-9
特定介護予防福祉用具販売	あり	なし	ロイヤル・ヘルスケア	埼玉県所沢市旭町7-9
<地域密着型介護予防サービス>				
介護予防認知症対応型通所介護	あり	なし		
介護予防小規模多機能型居宅介護	あり	なし		
介護予防認知症対応型共同生活介護	あり	なし		
介護予防支援	あり	なし		
<介護保険施設>				
介護老人福祉施設	あり	なし		
介護老人保健施設	あり	なし		
介護療養型医療施設	あり	なし		
介護医療院	あり	なし		